

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Юрия Горохова, дом № 6 проведенного в форме очного-заочного голосования от «19» 12 2015 г.

Инициатором проведения общего собрания является Зенькевич Л.В., собственник квартиры № 2 по улице им. Юрия Горохова дом № 6 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности серия 37-СС № 599 878 выдано 26.03.2015 года Управлением Федеральной регистрационной службы по Ивановской области.

Дата начала голосования «19» 12 2015 года в 15 часов 00 минут.

Дата окончания приема решений собственников «19» 12 2015 года в 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания: прилегающая территория к дому № 6 по ул. им. Юрия Горохова, г. Кинешма, Ивановской области.

Общее количество голосов – 3236,8 м² - 100%, из них 2806,4 м² жилых помещений, 430,4 м² нежилых помещений.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании 1624,3 м² - 50,2 %.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в доме имеется.

Собрание правомочно.

Заслушали Зенькевич Л.В., которая предложила избрать председателя собрания Круглова С.А. кв. № 11, секретаря собрания Неробееву И.А. кв. № 33, счетную комиссию в составе двух человек: Крылова Е.Ю. кв. № 74 и Фотописарев В.И. кв. № 53

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Расторжение договора управления домом №6 по ул. им. Юрия Горохова, г. Кинешма, Ивановской области с ООО «ЖилСервис Автоагрегат» по инициативе собственников многоквартирного дома.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая компания. Выбор управляющей компании - МУП «АДС».
3. Утверждение договора управления. Утверждение тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,50 руб. с 1 м² общей площади, вывоз ТБО – 1,72 руб. с 1 м² общей площади, аварийно – диспетчерское обслуживание 0,85 руб. с 1 м² общей площади, содержание придомовой территории – 1,20 руб. с 1 м² общей площади; уборка лестничных маршей – 1,50 руб. с 1 м² общей площади.

Результаты голосования по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня – о расторжении договора управления домом №6 по ул. им. Юрия Горохова, г. Кинешма, Ивановской области с ООО «ЖилСервис Автоагрегат» по инициативе собственников многоквартирного дома.

Результат голосования:

ЗА- 1624,3 голосов

ПРОТИВ - - голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 50,2 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение о расторжении договора управления домом №6 по ул. им. Юрия Горохова, г. Кинешма, Ивановской области с ООО «ЖилСервис Автоагрегат» по инициативе собственников многоквартирного дома.

2. По второму вопросу повестки дня – о выборе способа управления многоквартирным домом – управляющая компания. Выборе управляющей компании - МУП «АДС».

Результат голосования:

ЗА- 1624,3 голосов

ПРОТИВ - - голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 50,2 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение о выборе способа управления многоквартирным домом – управляющая компания. Выборе управляющей компании - МУП «АДС».

3. По третьему вопросу повестки дня – по утверждению договора управления, Утверждению тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,50 руб. с 1

м² общей площади, вывоз ТБО – 1,72 руб. с 1 м² общей площади, аварийно – диспетчерское обслуживание 0,85 руб. с 1 м² общей площади, содержание придомовой территории – 1,20 руб. с 1 м² общей площади; уборка лестничных маршей – 1,50 руб. с 1 м² общей площади.

Результат голосования:

ЗА- 1624,3 голосов

ПРОТИВ - голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 50,2 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение утвердить договор управления. Утвердить тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,50 руб. с 1 м² общей площади, вывоз ТБО – 1,72 руб. с 1 м² общей площади, аварийно – диспетчерское обслуживание 0,85 руб. с 1 м² общей площади, содержание придомовой территории – 1,20 руб. с 1 м² общей площади; уборка лестничных маршей – 1,50 руб. с 1 м² общей площади.


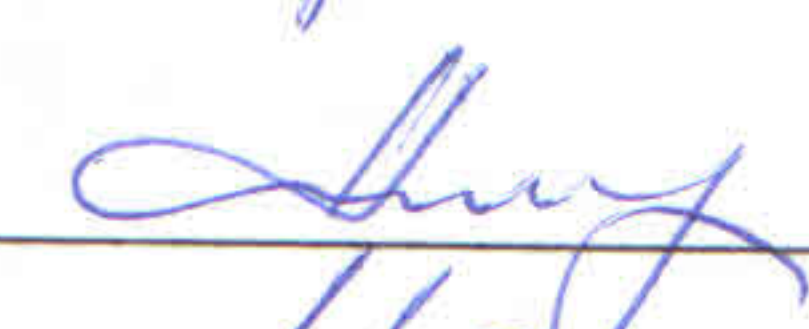


Приложение:

№1 Реестр собственников жилых помещений дома № 6, по ул. им. Юрия Горохова, г. Кинешмы, Ивановской области.

№2 Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме № 6, по ул. им. Юрия Горохова, г. Кинешма, Ивановской области.

№3 Листы голосования собственников помещений по вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кинешма, по ул. им. Юрия Горохова, д. № 6.

№4 Договор управления.

Председатель собрания	<u></u>		<u>Круков С. А.</u>	
Секретарь собрания	<u></u>		<u>Черобеева И. А.</u>	
Счетная комиссия	<u></u>		<u>Крылова Е. Ю.</u>	
	<u></u>		<u>Лютеникова В. М.</u>	